

COMUNE DI BORGOLAVEZZARO

Provincia di Novara

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI REDAZIONE PERIZIA GIURATA PER ALIENAZIONE EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE – CIG [Z330100D2A](#)

L'anno duemilaundici, addì 24 del mese di agosto alle ore 10,00 nella residenza municipale:

premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 20 del 03/02/2011, con la quale si demandavano al Responsabile dell'ufficio Tecnico, tutti gli atti e adempimenti per la redazione di perizia di stima degli immobili in oggetto;
- si indiceva la gara per la selezione del contraente per la realizzazione del servizio di cui in oggetto da espletarsi con il criterio del prezzo più basso e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dal combinato disposto dagli artt. 124 comma 8 e 57, comma 6 del D. Lgs. 163/06 ovvero mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, e rivolgendo l'invito ad almeno cinque soggetti, i cui nominativi sono desunti dall'ELENCO DI PROFESSIONISTI DA INTERPELLARE PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI DIVERSI DI IMPORTO INFERIORE A € 100.000,00 approvato con D.D. 17/UT del 02/03/2009;
- nella suddetta D.D. a contrattare si prevedeva di affidare il servizio per “ PERIZIA GIURATA PER ALIENAZIONE EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE”, per un importo stimato in €. 1.500,00;
- è stato acquisito il codice CIG, n. Z330100D2A;

dato atto che vennero invitate in data 28/07/2011 con prot. n. 3694, a mezzo posta elettronica, i seguenti operatori, i cui nominativi sono stati desunti dal sopra richiamato elenco di professionisti approvato D.D. 17/UT del 02/03/2009:

	OPERATORE	INDIRIZZO	CITTA'
1	STUDI TECNICO A-ZETA1	VIA XXV APRILE N°12	SOZZAGO (NO)
2	DAVIDE GIOIOSANO GEOMETRA	VIA ROMA N°26	CASSOLNUOVO (PV)
3	TECNICO GEOMETRA PRELLE ANTONELLO	VIA ROMA N°24 VIA VALENTINO	MONCRIVELLO (VC)
4	STUDIO TECNICO BARONIO	CERRUTI N°1	BIELLA
5	GEOM. ISAYA FABIO	VIA MATTEOTTI N°94	CAMERI (NO)
6	GEOM. ENRICA MOSCHETTI	VIA NOVARA N°63	FRAZ. OLENGO NOVARA
7	GEOM. ALESSANDRO GHIRARDI	VIA SOZZAGO N°6	CERANO (NO)

Dato atto altresì che nelle lettere di invito si precisava che “le offerte presentate saranno riferite a ogni singolo immobile elencato. Sarà ritenuta migliore offerta quella che propone il minor prezzo totale di perizia”.

A seguito di tale invito sono pervenute entro il termine utile delle ore 10 del 24 agosto 2011 le seguenti offerte:

	OPERATORE	INDIRIZZO	CITTA'
1	DAVIDE GIOIOSANO GEOMETRA	VIA ROMA N°26	CASSOLNUOVO (PV)
2	STUDIO TECNICO BARONIO	VIA VALENTINO CERRUTI N°1	BIELLA

- che le modalità della gara furono stabilite nel citato invito;

Il presidente Ubezio Geom. Stefano, Responsabile del Servizio Tecnico, alla presenza dei seguenti commissari:

Colli Vignarelli Bruna;

Poppi Patrizia;

fa presente che nei termini prescritti, sono pervenuti n. 2 plichi contenenti le offerte da parte delle imprese sopra indicate.

- Sono presenti le seguenti ditte:

nessuna ditta

- Si procede quindi all'apertura dei pieghi pervenuti, constatando che, a seguito dell'esame della documentazione presentata nella "Busta A – Documentazione", possono essere **ammesse** le seguenti ditte:

	OPERATORE	INDIRIZZO	CITTA'
1	DAVIDE GIOIOSANO GEOMETRA	VIA ROMA N°26	CASSOLNUOVO (PV)
2	STUDIO TECNICO BARONIO	VIA VALENTINO CERRUTI N°1	BIELLA

- Vengono escluse le seguenti ditte:

//

Il presidente procede all'apertura delle offerte economiche dei due operatori ammessi;

In seguito all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, si rendono pubblici i risultati.

Vengono **escluse** però le seguenti ditte per le indicazioni appresso riportate: //

//

Ultimata la lettura delle offerte, il Presidente procede all'aggiudicazione provvisoria della gara all'operatore che ha proposto le offerta più vantaggiosa, vale a dire:

- ditte:

	OPERATORE	OFFERTA
1	DAVIDE GIOIOSANO GEOMETRA	€. 1.234,21
2	STUDIO TECNICO BARONIO	€. 1.085,76

dichiarando aggiudicatario dell'asta pubblica, per le parti di competenza elencate, con i seguenti prezzi:

STUDIO TECNICO BARONIO €. **1.085,76** (euro milleottantacinque/76);

Il presente verbale ha valore di aggiudicazione provvisoria a favore del migliore offerente.

IL PRESIDENTE Ubezio Geom. Stefano

I COMMISSARI Colli Vignarelli Bruna Poppi Patrizia