



Comune di
Borgolavezzaro



Comune di
Tornaco



Comune di
Vespolate

UNIONE TERRE D'ACQUE

PROVINCIA DI NOVARA

Piazza Libertà 10 – Borgolavezzaro CAP 28071
Tel. 0321 / 885815 – 885121 – Fax 0321 / 885816
C. Fiscale e P.IVA 94042030034
mail protocollo@pec.unioneterredacque.it

COMUNE DI BORGOLAVEZZARO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

DETERMINAZIONE N. 020 DEL 18.12.2017

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA G. MERULA - SISTEMAZIONE DEL PORTICO DI INGRESSO E DELL'AREA DI PERTINENZA - CUP D84H17000630006 – CIG: 71556114FF. RENDICONTAZIONE LAVORI AL PRIMO SAL PER L'OTTENIMENTO DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI CUI ALLA L.R. N. 18/1984.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

che con determinazione a contrattare n. 16 T/B in data 21.07.2017 si stabiliva di dare avvio alle procedure volte all'affidamento dei “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA G. MERULA - SISTEMAZIONE DEL PORTICO DI INGRESSO E DELL'AREA DI PERTINENZA” sulla base di quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016 così come integrato e modificato dal D. Lgs. n. 56 in data 19.04.2017 decidendo che la scelta del Contraente sarebbe avvenuta mediante procedura negoziata, così come previsto dall'art. 36, comma 2 lettera b), del D. Lgs. n. 50 in data 18.04.2016 così come modificato dall'art. 25 del D. Lgs. 56 in data 19.04.2017, invitando n. 12 operatori economici qualificati, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e del D. Lgs. n. 56 in data 19.04.2017, tramite RdO su Mepa-Consip;

DATO ATTO

che con determinazione n. 001 in data del 13.09.2017, si stabiliva:

1. di aggiudicare ed affidare, sulla scorta delle risultanze delle verifiche effettuate in merito ai requisiti soggettivi tramite il sistema AVCPASS, i “Lavori di manutenzione straordinaria scuola primaria G. Merula - Sistemazione del portico di ingresso e dell'area di pertinenza” alla Ditta De.Bo. 3 s.a.s. di Borghese Cristian e C. avente sede legale in Cameri (NO), Via A. Manzoni C.F. e P.I. 01784340034, alle condizioni dell'offerta pervenuta tramite RDO su M.E.P.A. n. 1646353 e verso un importo complessivo di €. 46.057,69 + €. 2.240,51 quali Oneri per la Sicurezza + I.V.A. 10%;
2. di impegnare l'importo complessivo di €. 53.128,02 sul Capitolo 10647, Impegno n. 702 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017 con contributo della Regione Piemonte;

VISTO

il contratto Raccolta 302 stipulato in data 18.10.2017;

DATO ATTO - che con determinazione n. 004 del 30.10.2017 si autorizzava la Ditta De.Bo. 3 s.a.s. di Borghese Cristian e C. con sede legale in Cameri (NO) - Via A. Manzoni - C.F. e P.I. 01784340034 - a subappaltare quota parte dei "Lavori di manutenzione straordinaria scuola primaria G. Merula - Sistemazione del portico di ingresso e dell'area di pertinenza", alla ditta Cooedil Società Cooperativa avente sede in Sozzago (NO) Cascina Mietta n. 5, C.F. e P.I. 02352080036, per un importo contrattuale pari a € 14.400,00 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, senza l'applicazione dell'IVA in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 17, comma 5 e 6, del D.P.R. n. 633 del 26.10.1972, così come modificato dall'art. 1, comma 44, Legge n. 296 del 27.12.2006;

DATO ATTO che i lavori di che trattasi hanno avuto inizio in data 10.10.2017 e sono ancora in fase di realizzazione causa modifica imposta dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio (SABAP) – nota del 06.11.2017 registrata al prot. n. 4538 del 16.11.2017 - con cui ha modificato la tipologia di pietra di rivestimento della pavimentazione del portico da serizzo bocciardato a pietra di Luserna;

DATO ATTO che, in fase di rimozione e rifacimento della pavimentazione esistente del portico si è riscontrata la necessità di intervenire con la sostituzione di cavidotti e il rifacimento di un tratto di fognatura, essendo gravemente ammalorati con determinazione n. 10 del 29.11.2017 si affidavano i lavori di sostituzione dei cavidotti e di rifacimento di un tratto di fognatura presso la scuola elementare "G. Merula" alla Ditta De.Bo. 3 s.a.s. di Borghese Cristian e C. avente sede legale in Cameri (NO), Via A. Manzoni C.F. e P.I. 01784340034, verso un importo complessivo di spesa pari a Euro 18.279,93 IVA compresa (ovvero pari a € 16.618,12 quale imponibile e € 1.661,81 quale I.V.A. 10%);

VISTO che durante l'esecuzione dei lavori è stato emesso lo Stato d'Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 30.11.2017, redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Patrizia Miglio per un importo di € 45.512,97 (di cui € 41.583,35 quale imponibile e € 4.137,54 quale I.V.A. 10%);

VISTA la fattura n. 35 del 12.12.2017 emessa dalla Ditta De.Bo. 3 s.a.s. di Cameri e registrata al prot. n. 482/17 del Servizio Finanziario relativa all'emissione del Certificato di Pagamento n. 1, per un importo di € 41.375,43 + I.V.A. 10%, al netto della ritenuta dello 0,50% che sarà svincolata a seguito di emissione di Certificato di Regolare Esecuzione;

VISTO il quadro economico di progetto dei lavori suddetti che di seguito si riassume:

Art. n.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI €	IMPORTI TOTALI €
	OPERE A BASE D'APPALTO :		
	IMPORTO LAVORI "A CORPO"	60.594,25	
	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	2.240,51	
A	TOTALE IMPORTO LAVORI A CORPO	62.834,76	62.834,76
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE PER:		
B1	I.V.A su Opere a base d'Appalto 10% di €. 62.834,76	6.283,48	
B2	Spese Tecniche per Progettazione Esecutiva	1.700,00	
B3	Oneri Fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al p.to B2	456,96	
B4	Spese Tecniche per Attività di Direzione Lavori e redazione di contabilità	3.400,00	
B5	Oneri Fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al p.to B4	913,92	
B6	Spese Tecniche per Attività di coord. Sic. in fase progettuale ed esecutiva	2.000,00	
B7	Oneri Fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al p.to B6	537,60	
B8	Incentivo AREA TECNICA: 0,20 sul 2 % di €. 62.834,76	251,34	
B9	Importo a disposizione per spese emissione Certificato di Regolare Esecuzione	500,00	
B10	Oneri Fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al p.to B09	134,40	
B11	Quota a disposizione per imprevisti e arrotondamento	987,54	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	17.165,24	17.165,24
A + B	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA AL 30.11.2017		80.000,00

VISTO

il quadro economico consuntivo al SAL n. 1 che di seguito si riassume:

Art. n.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI €	IMPORTI TOTALI €
A	OPERE A BASE D'APPALTO :		
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI "A CORPO"	48.298,20	
	COSI' RIPARTITO:		
	CAP. 1 - OPERE SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	60.594,25	
	a dedurre ribasso del 23,990%	<u>-14.536,56</u>	
	Sommano	46.057,69	
	CAP. 2 - OPERE ED ONERI PER LA SICUREZZA		
	NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	2.240,51	
	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE "A CORPO"	48.298,20	
A	TOTALE SOMME LIQUIDATE AL 1° SAL - 30.11.2017	41.583,35	41.583,35
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE PER:		
B1	I.V.A su Opere a base d'Appalto 10% di €. 41.583,35	4.158,34	
B2	Spese Tecniche per Progettazione Esecutiva	1.700,00	
B3	Oneri Fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al p.to B2	456,96	
B4	Spese Tecniche per Attività di Direzione Lavori e redazione di contabilità	3.400,00	
B5	Oneri Fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al p.to B4	913,92	
B6	Spese Tecniche per Attività di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva	2.000,00	
B7	Oneri Fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al p.to B6	537,60	
B8	Incentivo AREA TECNICA: 0,20 sul 2 % di €. 62.834,76	251,34	
B9	Importo a disposizione per spese emissione Certificato di Regolare Esecuzione	-	
B10	Oneri Fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al p.to B09	-	
B11	Sottoservizi (Affidamento con Determinazione n. 10 del 29.11.2017)	15.434,33	
B12	I.V.A 10% su Sottoservizi	1.543,43	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	30.395,92	30.395,92
A + B	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA AL 30.11.2017		71.979,27

RISCONTRATA la regolarità della prestazione e la sua rispondenza ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite;

VISTO il DURC On line n. protocollo INAIL_9446374 del 09.11.2017 (scadenza 09.03.2018) dal quale risulta la regolarità contributiva della Ditta DE.BO 3 s.a.s.;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 così come modificato dal D. Lgs. 56/2017;

VISTI gli artt. 107 e 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO l'art. 84 dello Statuto comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1. di approvare la contabilità dei lavori come da SAL n. 1 redatto dal Direttore dei Lavori – Arch. Patrizia Miglio in data 30.11.2017, dal quale risulta che i “Lavori di manutenzione straordinaria scuola primaria G. Merula - Sistemazione del portico di ingresso e dell'area di pertinenza”, sono

stati regolarmente eseguiti dalla ditta De.Bo. 3 s.a.s. di Borghese Cristian e C. con sede legale in Cameri (NO) - Via A. Manzoni - C.F. e P.I. 01784340034 - per un importo complessivo di €. 41.583,35 + I.V.A. 10% (oneri per la sicurezza compresi);

2. di approvare il quadro economico consuntivo dei lavori in oggetto a tutto il 30.11.2017 che di seguito si riporta integralmente:

Art. N.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI (€)	IMPORTI TOTALI (€)
	A) OPERE A BASE D'APPALTO :		
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI "A CORPO"	48.298,20	
	COSI' RIPARTITO:		
	CAP. 1 - OPERE SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	60.594,25	
	a dedurre ribasso del 23,990%	<u>-14.536,56</u>	
	Sommano	46.057,69	
	CAP. 2 - OPERE ED ONERI PER LA SICUREZZA		
	NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	2.240,51	
	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE "A CORPO"	48.298,20	
	TOTALE SOMME LIQUIDATE AL 1° SAL - 30.11.2017	41.583,35	41.583,35
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE PER:		
B2	Spese Tecniche per Progettazione Esecutiva	1.700,00	
B3	Oneri Fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al p.to B2	456,96	
B4	Spese Tecniche per Attività di Direzione Lavori e redazione di contabilità	3.400,00	
B5	Oneri Fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al p.to B4	913,92	
B6	Spese Tecniche per Attività di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva	2.000,00	
B7	Oneri Fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al p.to B6	537,60	
B8	Incentivo AREA TECNICA: 0,20 sul 2 % di €. 62.834,76	251,34	
B9	Importo a disposizione per spese emissione Certificato di Regolare Esecuzione	-	
B10	Oneri Fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al p.to B09	-	
B11	Sottoservizi (Affidamento con Determinazione n. 10 del 29.11.2017)	15.434,33	
B12	I.V.A 10% su Sottoservizi	1.543,43	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	30.395,92	30.395,92
A + B	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA AL 30.11.2017		71.979,27

3. di attestare la liquidabilità della spesa dando atto della presenza a bilancio anno 2017 del capitolo e dello stanziamento necessario:

- in entrata: al **Capitolo 850 4.03.10.02.001, Accertamento n. 176;**
- in uscita: **Capitolo 10647 - Impegno n. 702** (Det. 001/L del 13.09.2017) per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria scuola primaria G. Merula - Sistemazione del portico di ingresso e dell'area di pertinenza" alla Ditta De.Bo. 3 s.a.s. di Borghese Cristian e C. avente sede legale in Cameri (NO), Via A. Manzoni C.F. e P.I. 01784340034, alle condizioni dell'offerta pervenuta tramite RDO su M.E.P.A. n. 1646353 e verso un importo complessivo di € **53.128,02** IVA compresa (di cui €. 46.057,69 per lavori + €. 2.240,51 quali Oneri per la Sicurezza + € 4.829,82 quale I.V.A. 10%);
- Capitolo 10647 - Impegno n. 702** (Det. 010/L del 29.11.2017) per l'affidamento dei lavori di sostituzione dei cavidotti e di rifacimento di un tratto di fognatura presso la scuola elementare "G. Merula" alla Ditta De.Bo. 3 s.a.s. di Borghese Cristian e C. avente sede legale in Cameri (NO), Via A. Manzoni C.F. e P.I. 01784340034, alle condizioni dell'offerta pervenuta in data 28.11.2017 e registrata al prot. n. 4730 del

29.11.2017 e verso un importo complessivo di Euro 18.279,93 IVA compresa (sull Capitolo 10647 Imp. N. 702 sono stati imputati € 16.977,76 di cui € 15.434,33 quale imponibile e € 1.543,43 quale I.V.A. 10%);

Capitolo 10647 - Impegno 594 (Det. 14 del 28.06.2017) per l'affidamento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione relativamente agli interventi di adeguamento e messa in sicurezza delle pertinenze della scuola primaria "G. Merula" in Palazzo Longoni all'Arch. Nicoletta Ferrario con studio tecnico in Novara Via Fossati n. 6, - C.F. FRRNLT69D57F952H e P.I. 01638910036 - verso un compenso pari a € 2.537,60 IVA 22% e Cassa 4% comprese (€ 2.000,00 + Cassa di Previdenza 4% + IVA 22%), alle condizioni del preventivo in data 15.06.2017 prot. di ricevimento n. 2486 del 16.06.2017;

Capitolo 10647 - Impegno 595 (Det. 15 del 30.06.2017) per l'affidamento dei della progettazione esecutiva, la direzione lavori, la contabilità e l'emissione del Certificato di regolare Esecuzione Lavori relativamente agli interventi di adeguamento e messa in sicurezza delle pertinenze della scuola primaria "G. Merula" in Palazzo Longoni all'Arch. Patrizia Miglio con studio tecnico in Bellinzago Novarese Via Don Minzoni n.45 C.F. MGLPRZ70P44F952P P.I. 01699940035, verso un compenso complessivo pari a € 7.105,28 IVA 22% e Cassa 4% comprese (€ 5.600,00 + Cassa di Previdenza 4% + IVA 22%), alle condizioni del preventivo in data 15.06.2017 prot. di ricevimento n. 2486 del 16.06.2017;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.
Arch. Valeria Gatti

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 151 e 153 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18.8.2000, n. 267 e s.m.i.

Lì, 18.12.2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Dott.ssa Enrica Dorisi

(firme autografe omesse ai sensi dell'Art. 3 del d.Lgs. n. 39/93)